



B



ELASA
GRUPO

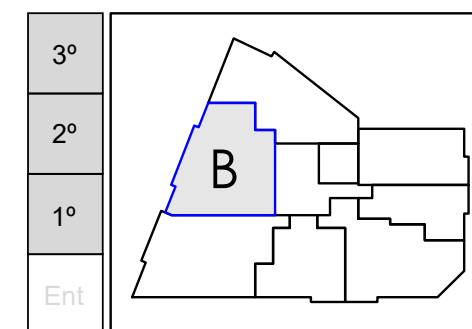
Áurea

SUPERFICIE CONSTRUIDA 109,22 m²

SUPERFICIE UTIL 96,36 m²

Vestíbulo	2,80 m ²
Cocina-Salón-Comedor	29,82 m ²
Pasillo	3,70 m ²
Dormitorio 1	15,50 m ²
Dormitorio 2	10,48 m ²
Dormitorio 3	10,48 m ²
Baño 1	5,38 m ²
Baño 2	4,73 m ²
Zona de lavado	2,84 m ²
Terraza (%computable)	10,63 m ²

SUPERFICIE TERRAZA 12,89 m²



Esta infografía es una simulación publicitaria y carece de validez contractual. El acabado final de la vivienda vendrá establecido por el correspondiente proyecto arquitectónico y sus modificaciones posteriores, amparados por la pertinente Licencia de Obras municipal. El mobiliario, la decoración y los elementos de iluminación no están incluidos. El único plano válido será el incorporado como anexo al contrato de compraventa. Toda la documentación exigida por la ley 8/2004 de 20 de Octubre, de la Vivienda de la Comunidad Valenciana, se encuentra a disposición del público en la oficina de ventas. En cumplimiento de la legislación vigente, todas las cantidades entregadas como anticipos estarán garantizadas mediante aval personal.